

LE REGISTRE DES COPROPRIÉTÉS



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ AD0-093-658

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 26/04/2024



13 Allée des
Amaryllis
34070 Montpellier

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIÉTÉ

Nom d'usage de la copropriété		ALLURES	
Adresse de référence de la copropriété		13 Allée des Amaryllis 34070 Montpellier	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	31/07/2018	Numéro d'immatriculation	AD0-093-658
Date du règlement de copropriété	15/05/2013	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	CABINET HUGON REDON de numéro SIRET 40431850300053
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	C LE THELEME BATIMENT 500 RUE LEON BLUM 34000 MONTPELLIER
Numéro de téléphone	0499133904

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	118
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	34
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	À compter de 2011 Non renseigné
Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux	Non
Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux	Sans objet

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	0

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2023
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2023
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	16/04/2024
Charges pour opérations courantes	51 039 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	790 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	3 483 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	5 317 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	2
Montant du fonds de travaux	7 746 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 26/04/2024,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**